



COMUNE DI FIANO ROMANO (RM)



PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO

**Schede di rilievo delle unità edilizie
Volume 2**

novembre 2014



Sindaco: Ottorino Ferilli
Assessore: Pio Paciucci
Responsabile dell'ufficio: Giancarlo Curcio



Direttore tecnico: Georg Josef Frisch
Coordinamento: Andrea Giura Longo
Alessandro Abaterusso
Monica Cerulli
Antonio Mallardo

1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

110

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

90

Consistenza volum. (mc)

815

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

commerciale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

Insegna storica

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

221

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

134

Consistenza volum. (mc)

1.205

Piani fuori terra

4

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 112 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato dopo il 1930

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 68 Consistenza volum. (mc) 610

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura piana

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☒	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

114

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

35

Consistenza volum. (mc)

260

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 116 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 55 Consistenza volum. (mc) 490

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☒	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Serranda



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 120 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 61 Consistenza volum. (mc) 365

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 117 Unità immobiliari 3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 67 Consistenza volum. (mc) 400

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☒	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

119

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

38

Consistenza volum. (mc)

400

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

in ristrutturazione

Alterazioni

interamente ricostruito

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 118 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 60 Consistenza volum. (mc) 450

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura mista

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☒
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☒
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo Contrafforte

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 123 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 39 Consistenza volum. (mc) 290

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura piana

Finitura dei prospetti parzialmente intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione pessimo Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☒	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☒	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Rifusa con part. 117



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 115 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 31 Consistenza volum. (mc) 280

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☒	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 111 Unità immobiliari 4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 89 Consistenza volum. (mc) 530

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☒	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti parzialmente intonacato

Portale	☒	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☒	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione in ristrutturazione Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Rifusa con la part. 114



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

108

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

28

Consistenza volum. (mc)

295

Piani fuori terra

4

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

mista

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

rivestimento in pietra o laterizio

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

Stemma

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☒

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

107

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

35

Consistenza volum. (mc)

265

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☒

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☒

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☒

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

126

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

44

Consistenza volum. (mc)

395

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

parzialmente intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☒

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☒

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☒

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Rifusa con part. 125 e 127



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

127

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

68

Consistenza volum. (mc)

610

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

parzialmente intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☒

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 240 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 35 Consistenza volum. (mc) 315

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☒
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura mista

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni presenza di alterazioni gravi

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Rifusa con la part. 130 e 122



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

239

Unità immobiliari

1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

altro

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

25

Consistenza volum. (mc)

75

Piani fuori terra

1

Uso prev. piano terra

rimessa

Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

interamente ricostruito

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☒

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

272

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

di recente costruzione

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

51

Consistenza volum. (mc)

305

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☒

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☒

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

122

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

89

Consistenza volum. (mc)

670

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**

Rifusa con part. 240 e 130





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

121

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

94

Consistenza volum. (mc)

845

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☒

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

124

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

40

Consistenza volum. (mc)

235

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

125

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

46

Consistenza volum. (mc)

410

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Rifusa con part. 126 e 127



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

109

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

51

Consistenza volum. (mc)

385

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Rifusa con la part. 113



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

113

Unità immobiliari

6

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

207

Consistenza volum. (mc)

1.865

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☒

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Rifusa con part. 109





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

84

Unità immobiliari

6

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

linea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

198

Consistenza volum. (mc)

2.080

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

mista

Copertura

mista

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☒

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di manomissioni strutturali

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☒

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

82

Unità immobiliari

1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

40

Consistenza volum. (mc)

240

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

contrafforte

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☒

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☒

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Tettoia



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

83

Unità immobiliari

1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

45

Consistenza volum. (mc)

410

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

100

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

93

Consistenza volum. (mc)

695

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☒

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

mista

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☒

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 101 Unità immobiliari 3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 73 Consistenza volum. (mc) 550

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☒	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☒	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Cortile part. 102



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

104

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

75

Consistenza volum. (mc)

680

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☒

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

pietra faccia a vista

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☒

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☒

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Rifusa con la part. 105 e 106



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

105

Unità immobiliari

1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

70

Consistenza volum. (mc)

415

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☒

Corte/cortile

☒

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

mista

Finitura dei prospetti

pietra faccia a vista

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☒

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Rifusa con la part. 104 e 106



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

106

Unità immobiliari

1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

altro

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

53

Consistenza volum. (mc)

160

Piani fuori terra

1

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☒

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

pietra faccia a vista

Portale

☒

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

Lunetta

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Rifusa con la part. 104 e 105



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 97 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 64 Consistenza volum. (mc) 385

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☒	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

96

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

47

Consistenza volum. (mc)

215

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☒

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

218

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel casto del 1930 e modificato successivamente

Tipologia edilizia

pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

36

Consistenza volum. (mc)

300

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☒

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

mista

Finitura dei prospetti

parzialmente intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Cortile part. 102



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

98

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

62

Consistenza volum. (mc)

650

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☒

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☒

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

99

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

72

Consistenza volum. (mc)

650

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☒

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

86

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

77

Consistenza volum. (mc)

690

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 87 Unità immobiliari 3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 59 Consistenza volum. (mc) 530

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti parzialmente intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☒
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☒	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☒	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

90

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

86

Consistenza volum. (mc)

770

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☒

Rivestimenti esterni e coloritura

☒

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

89

Unità immobiliari

1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

49

Consistenza volum. (mc)

295

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

parzialmente intonacato

Portale

☒

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

88

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

corte

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

133

Consistenza volum. (mc)

1.300

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☒

Giardino/orto

☒

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

mista

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☒

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☒

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Orto/giardino part. 91



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 85 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 47 Consistenza volum. (mc) 420

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato ☐ Sottotetto ☒Corte/cortile ☐ Giardino/orto ☐Box auto/rimessa ☐ Porticato/tettoia ☐Cantina/deposito ☐ Altra pertinenza**5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI**

Struttura portante muratura Copertura piana

Finitura dei prospetti intonacato

Portale ☐ Mensola ☐Balastra/inferriata/cancellata ☐ Scala esterna o profferlo ☐Cornicie o fregio ☐ Basamento zoccolatura ☐Bugnato ☐ Torretta/loggiato/portico ☐Merlatura ☐ Nicchia ☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☒ Grate e ringhiere ☐Rivestimenti esterni e coloritura ☐ Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.) ☐Infissi e serramenti ☐ Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc) ☒Gronde e pluviali ☐ Altro (insegne, tende, citofoni, ecc) ☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

95

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

altro

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

22

Consistenza volum. (mc)

130

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

altro

Uso prev. altri piani

altro

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

interamente ricostruito

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Cabina elettrica



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 93 Unità immobiliari 5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 131 Consistenza volum. (mc) 1.375

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☒	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☒	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

94

Unità immobiliari

1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

32

Consistenza volum. (mc)

290

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

78

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

17

Consistenza volum. (mc)

105

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Rifusa con part. 92 e 220



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

220

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

49

Consistenza volum. (mc)

150

Piani fuori terra

1

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

senza intonaco

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☒

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☒

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Rifusa con part. 78 e 92



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

92

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

62

Consistenza volum. (mc)

375

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Rifusa con part. 78 e 220



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

188

Unità immobiliari

8

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

corte

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

450

Consistenza volum. (mc)

6.065

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

commerciale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

Bastioni

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 190 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 130 Consistenza volum. (mc) 780

Piani fuori terra 4

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura mista

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☒
Cornicie o fregio	☒	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☒
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo Bastioni

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

193

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

125

Consistenza volum. (mc)

935

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

Bastioni

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

194

Unità immobiliari

6

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

135

Consistenza volum. (mc)

1.830

Piani fuori terra

4

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

parzialmente intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

Bastioni

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

238 - 310

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

60

Consistenza volum. (mc)

345

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

parzialmente intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

Bastioni

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

200

Unità immobiliari

1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

46

Consistenza volum. (mc)

350

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

parzialmente intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

Bastioni

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

201

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

75

Consistenza volum. (mc)

450

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

Bastioni

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

202

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

51

Consistenza volum. (mc)

460

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

205

Unità immobiliari

5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

178

Consistenza volum. (mc)

1.605

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

Bastioni

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 204 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 44 Consistenza volum. (mc) 260

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☒
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☒
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

203

Unità immobiliari

1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

21

Consistenza volum. (mc)

125

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

contrafforte

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

206

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

126

Consistenza volum. (mc)

945

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

Bastioni

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

207

Unità immobiliari

5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel casto del 1930 e modificato successivamente

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

63

Consistenza volum. (mc)

375

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 208 Unità immobiliari 3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 125 Consistenza volum. (mc) 745

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☒	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura piana

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo Bastioni

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☒	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

191

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

74

Consistenza volum. (mc)

445

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

mista

Finitura dei prospetti

parzialmente intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di manomissioni strutturali

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☒

Rivestimenti esterni e coloritura

☒

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☒

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☒**7. NOTE**





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 192 Unità immobiliari 4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 109 Consistenza volum. (mc) 980

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti parzialmente intonacato

Portale	☒	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo contrafforte

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

195

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

palazzo

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

70

Consistenza volum. (mc)

630

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

contrafforte

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 197 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 79 Consistenza volum. (mc) 590

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura mista

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☒
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

198

Unità immobiliari

6

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

61

Consistenza volum. (mc)

455

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

edificio ponte

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

parzialmente intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☒

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

196

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

62

Consistenza volum. (mc)

465

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

156

Unità immobiliari

6

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

86

Consistenza volum. (mc)

775

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

Bastioni

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**

Rifusa con part. 236



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

236

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

74

Consistenza volum. (mc)

662

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

mista

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

Bastioni

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**

Rifusa con part. 156



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 155 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 113 Consistenza volum. (mc) 1.020

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☒	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo Bastioni

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☒
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

234

Unità immobiliari

1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

di recente costruzione

Tipologia edilizia

altro

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

94

Consistenza volum. (mc)

280

Piani fuori terra

1

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☒

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

Bastioni

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

presenza di alterazioni gravi

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

154

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

132

Consistenza volum. (mc)

1.590

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

Bastioni

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

153

Unità immobiliari

1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

49

Consistenza volum. (mc)

510

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

mista

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

presenza di manomissioni strutturali

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 151 Unità immobiliari 5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia corte

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 205 Consistenza volum. (mc) 1.715

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☒
Corte/cortile	☒	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura mista

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo Bastioni

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Rifusa con part. 152



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

152

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

corte

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

49

Consistenza volum. (mc)

295

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☒

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Rifusa con part. 151



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 148 Unità immobiliari 5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 88 Consistenza volum. (mc) 795

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☒	Altra pertinenza	lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura mista

Finitura dei prospetti parzialmente intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☒
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☒
Rivestimenti esterni e coloritura	☒	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

149

Unità immobiliari

6

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

142

Consistenza volum. (mc)

1.280

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

Bastioni

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☒

Grate e ringhiere

☒

Rivestimenti esterni e coloritura

☒

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☒**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

150

Unità immobiliari

5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

altro

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

41

Consistenza volum. (mc)

370

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

Bastioni

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

133

Unità immobiliari

14

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

linea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

200

Consistenza volum. (mc)

2.400

Piani fuori terra

4

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

132

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

25

Consistenza volum. (mc)

150

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 131 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 40 Consistenza volum. (mc) 240

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☒	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 129 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 33 Consistenza volum. (mc) 300

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

128

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

108

Consistenza volum. (mc)

970

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☒

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

contrafforte

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☒

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☒

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 10 Part. 191 Unità immobiliari 5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto del 1930

Tipologia edilizia linea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 106 Consistenza volum. (mc) 640

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra rimessa Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato ☐Sottotetto ☒Corte/cortile ☐Giardino/orto ☐Box auto/rimessa ☐Porticato/tettoia ☐Cantina/deposito ☐

Altra pertinenza lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura piana

Finitura dei prospetti intonacato

Portale ☐Mensola ☐Balastra/inferriata/cancellata ☐Scala esterna o profferlo ☐Cornicie o fregio ☐Basamento zoccolatura ☐Bugnato ☐Torretta/loggiato/portico ☐Merlatura ☐Nicchia ☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☐Grate e ringhiere ☐Rivestimenti esterni e coloritura ☐Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.) ☒Infissi e serramenti ☒Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc) ☒Gronde e pluviali ☐Altro (insegne, tende, citofoni, ecc) ☒**7. NOTE**





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 5 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto del 1930

Tipologia edilizia altro

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 27 Consistenza volum. (mc) 80

Piani fuori terra 1

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti senza intonaco

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione pessimo Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☒
Rivestimenti esterni e coloritura	☒	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Nessuna informazione presente in catasto



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 6 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto del 1930

Tipologia edilizia casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 79 Consistenza volum. (mc) 355

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale

Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato ☐Sottotetto ☐Corte/cortile ☒Giardino/orto ☐Box auto/rimessa ☐Porticato/tettoia ☐Cantina/deposito ☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante mista

Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale ☐Mensola ☐Balastra/inferriata/cancellata ☐Scala esterna o profferlo ☐Cornicie o fregio ☐Basamento zoccolatura ☐Bugnato ☐Torretta/loggiato/portico ☐Merlatura ☐Nicchia ☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☐Grate e ringhiere ☐Rivestimenti esterni e coloritura ☐Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.) ☒Infissi e serramenti ☐Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc) ☐Gronde e pluviali ☐Altro (insegne, tende, citofoni, ecc) ☐**7. NOTE**

Informazioni insufficienti presenti in catasto



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 259 Unità immobiliari 4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 77 Consistenza volum. (mc) 700

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra commerciale

Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato ☐Sottotetto ☐Corte/cortile ☐Giardino/orto ☐Box auto/rimessa ☐Porticato/tettoia ☐Cantina/deposito ☐

Altra pertinenza lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante cemento armato

Copertura piana

Finitura dei prospetti intonacato

Portale ☐Mensola ☐Balastra/inferriata/cancellata ☐Scala esterna o profferlo ☐Cornicie o fregio ☐Basamento zoccolatura ☐Bugnato ☐Torretta/loggiato/portico ☐Merlatura ☐Nicchia ☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☐Grate e ringhiere ☐Rivestimenti esterni e coloritura ☐Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.) ☒Infissi e serramenti ☐Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc) ☐Gronde e pluviali ☐Altro (insegne, tende, citofoni, ecc) ☒**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 305 Unità immobiliari 3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione di recente costruzione

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 73 Consistenza volum. (mc) 540

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra artigianale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato ☒Sottotetto ☒Corte/cortile ☐Giardino/orto ☐Box auto/rimessa ☐Porticato/tettoia ☐Cantina/deposito ☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante cemento armato Copertura mista

Finitura dei prospetti intonacato

Portale ☐Mensola ☐Balastra/inferriata/cancellata ☐Scala esterna o profferlo ☐Cornicie o fregio ☐Basamento zoccolatura ☐Bugnato ☐Torretta/loggiato/portico ☐Merlatura ☐Nicchia ☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☐Grate e ringhiere ☐Rivestimenti esterni e coloritura ☐Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.) ☐Infissi e serramenti ☐Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc) ☐Gronde e pluviali ☐Altro (insegne, tende, citofoni, ecc) ☒**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 8 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto del 1930

Tipologia edilizia altro

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 39 Consistenza volum. (mc) 115

Piani fuori terra 1

Uso prev. piano terra magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato ☐Sottotetto ☐Corte/cortile ☐Giardino/orto ☐Box auto/rimessa ☐Porticato/tettoia ☐Cantina/deposito ☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura

Copertura piana

Finitura dei prospetti parzialmente intonacato

Portale ☐Mensola ☐Balastra/inferriata/cancellata ☐Scala esterna o profferlo ☐Cornicie o fregio ☒Basamento zoccolatura ☐Bugnato ☐Torretta/loggiato/portico ☐Merlatura ☐Nicchia ☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☐Grate e ringhiere ☐Rivestimenti esterni e coloritura ☐Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.) ☐Infissi e serramenti ☐Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc) ☒Gronde e pluviali ☐Altro (insegne, tende, citofoni, ecc) ☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 235 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto del 1930

Tipologia edilizia altro

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 155 Consistenza volum. (mc) 465

Piani fuori terra 1

Uso prev. piano terra commerciale Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☒	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura piana

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☒

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 189 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto del 1930

Tipologia edilizia altro

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 110

Consistenza volum. (mc)

Piani fuori terra

1

Uso prev. piano terra commerciale

Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☒

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☒

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti parzialmente intonacato

Portale

☒

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Tettoia



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 209 Unità immobiliari 5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto del 1930

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 115 Consistenza volum. (mc) 690

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra commerciale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato ☐Sottotetto ☒Corte/cortile ☐Giardino/orto ☐Box auto/rimessa ☐Porticato/tettoia ☐Cantina/deposito ☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante mista Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale ☐Mensola ☐Balastra/inferriata/cancellata ☐Scala esterna o profferlo ☐Cornicie o fregio ☐Basamento zoccolatura ☐Bugnato ☐Torretta/loggiato/portico ☐Merlatura ☐Nicchia ☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☐Grate e ringhiere ☒Rivestimenti esterni e coloritura ☒Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.) ☒Infissi e serramenti ☒Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc) ☒Gronde e pluviali ☐Altro (insegne, tende, citofoni, ecc) ☒**7. NOTE**





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 210 Unità immobiliari 4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel casto del 1930 e modificato successivamente

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 169 Consistenza volum. (mc) 1.015

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra commerciale

Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato ☐Sottotetto ☐Corte/cortile ☐Giardino/orto ☐Box auto/rimessa ☐Porticato/tettoia ☐Cantina/deposito ☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante mista

Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale ☐Mensola ☐Balastra/inferriata/cancellata ☐Scala esterna o profferlo ☐Cornicie o fregio ☐Basamento zoccolatura ☐Bugnato ☐Torretta/loggiato/portico ☐Merlatura ☐Nicchia ☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☐Grate e ringhiere ☐Rivestimenti esterni e coloritura ☒Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.) ☒Infissi e serramenti ☐Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc) ☒Gronde e pluviali ☐Altro (insegne, tende, citofoni, ecc) ☒**7. NOTE**





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 211 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione di recente costruzione

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 57 Consistenza volum. (mc) 340

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra commerciale

Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato ☐Sottotetto ☐Corte/cortile ☐Giardino/orto ☐Box auto/rimessa ☐Porticato/tettoia ☐Cantina/deposito ☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante mista

Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale ☐Mensola ☐Balastra/inferriata/cancellata ☐Scala esterna o profferlo ☐Cornicie o fregio ☐Basamento zoccolatura ☐Bugnato ☐Torretta/loggiato/portico ☐Merlatura ☐Nicchia ☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☐Grate e ringhiere ☐Rivestimenti esterni e coloritura ☒Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.) ☒Infissi e serramenti ☐Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc) ☒Gronde e pluviali ☐Altro (insegne, tende, citofoni, ecc) ☒**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 212 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto del 1930

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 54 Consistenza volum. (mc) 485

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato ☐Sottotetto ☐Corte/cortile ☐Giardino/orto ☐Box auto/rimessa ☐Porticato/tettoia ☐Cantina/deposito ☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante mista Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale ☒Mensola ☐Balastra/inferriata/cancellata ☐Scala esterna o profferlo ☐Cornicie o fregio ☐Basamento zoccolatura ☐Bugnato ☐Torretta/loggiato/portico ☐Merlatura ☐Nicchia ☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☐Grate e ringhiere ☐Rivestimenti esterni e coloritura ☐Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.) ☒Infissi e serramenti ☐Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc) ☒Gronde e pluviali ☐Altro (insegne, tende, citofoni, ecc) ☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 134 Unità immobiliari 6

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 104 Consistenza volum. (mc) 780

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☒	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo contrafforte (porta)

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☒	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☒	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 252 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel casto del 1930 e modificato successivamente

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 62 Consistenza volum. (mc) 185

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale

Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato ☒Sottotetto ☐Corte/cortile ☐Giardino/orto ☐Box auto/rimessa ☐Porticato/tettoia ☐Cantina/deposito ☒

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura

Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale ☐Mensola ☐Balastra/inferriata/cancellata ☐Scala esterna o profferlo ☐Cornicie o fregio ☐Basamento zoccolatura ☐Bugnato ☐Torretta/loggiato/portico ☐Merlatura ☐Nicchia ☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☐Grate e ringhiere ☐Rivestimenti esterni e coloritura ☐Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.) ☒Infissi e serramenti ☐Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc) ☐Gronde e pluviali ☐Altro (insegne, tende, citofoni, ecc) ☒**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 135 Unità immobiliari 3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel casto del 1930 e modificato successivamente

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 57 Consistenza volum. (mc) 510

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale

Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato ☐Sottotetto ☐Corte/cortile ☐Giardino/orto ☐Box auto/rimessa ☐Porticato/tettoia ☐Cantina/deposito ☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante mista

Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale ☐Mensola ☐Balastra/inferriata/cancellata ☐Scala esterna o profferlo ☐Cornicie o fregio ☐Basamento zoccolatura ☐Bugnato ☐Torretta/loggiato/portico ☐Merlatura ☐Nicchia ☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente

Alterazioni presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☐Grate e ringhiere ☒Rivestimenti esterni e coloritura ☐Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.) ☒Infissi e serramenti ☒Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc) ☒Gronde e pluviali ☐Altro (insegne, tende, citofoni, ecc) ☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 136 Unità immobiliari 4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 82 Consistenza volum. (mc) 740

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante mista Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☒	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 336 Unità immobiliari 13

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico territori contermini agli insediamenti storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione di recente costruzione

Tipologia edilizia casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 275 Consistenza volum. (mc) 2.885

Piani fuori terra 4

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☒
Box auto/rimessa	☒	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☒	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante cemento armato Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALIFg. Part. Unità immobiliari **2. REGIME DI TUTELA**

Bene culturale

Bene paesaggistico

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

Tipologia edilizia

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) Consistenza volum. (mc)

Piani fuori terra

Uso prev. piano terra Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☒
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☒
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante Copertura

Finitura dei prospetti

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 1175 Unità immobiliari 4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico territori contermini agli insediamenti storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione di recente costruzione

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 168 Consistenza volum. (mc) 505

Piani fuori terra 1

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☒
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante mista Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni interamente ricostruito

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 307 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione di recente costruzione

Tipologia edilizia altro

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 51 Consistenza volum. (mc) 230

Piani fuori terra 1

Uso prev. piano terra artigianale

Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

piazzale di parcheggio

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante mista

Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre

Alterazioni presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**

Utilizzazione attuale: motocarrozzeria



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 308 Unità immobiliari 4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico territori contermini agli insediamenti storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione di recente costruzione

Tipologia edilizia casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 173 Consistenza volum. (mc) 1.560

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☒
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante cemento armato Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 9 Unità immobiliari 4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione di recente costruzione

Tipologia edilizia casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 152 Consistenza volum. (mc) 1.595

Piani fuori terra 4

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☒
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante cemento armato Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 223 Unità immobiliari 5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione di recente costruzione

Tipologia edilizia casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 156 Consistenza volum. (mc) 1.165

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☒
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☒	Altra pertinenza	Annessi

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante cemento armato Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Fabbricato non rappresentato nella mappa catastale



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 224 Unità immobiliari 3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione di recente costruzione

Tipologia edilizia casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 125 Consistenza volum. (mc) 1.315

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale

Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato ☒Sottotetto ☐Corte/cortile ☐Giardino/orto ☒Box auto/rimessa ☐Porticato/tettoia ☐Cantina/deposito ☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante cemento armato

Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale ☐Mensola ☐Balastra/inferriata/cancellata ☐Scala esterna o profferlo ☐Cornicie o fregio ☐Basamento zoccolatura ☐Bugnato ☐Torretta/loggiato/portico ☐Merlatura ☐Nicchia ☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☐Grate e ringhiere ☐Rivestimenti esterni e coloritura ☐Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.) ☐Infissi e serramenti ☐Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc) ☐Gronde e pluviali ☐Altro (insegne, tende, citofoni, ecc) ☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 1140 Unità immobiliari 4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel casto del 1930 e modificato successivamente

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 202 Consistenza volum. (mc) 910

Piani fuori terra 1

Uso prev. piano terra residenziale

Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

Parcheggio

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante cemento armato

Copertura piana

Finitura dei prospetti intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente

Alterazioni interamente ricostruito

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 15 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel casto del 1930 e modificato successivamente

Tipologia edilizia casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 135 Consistenza volum. (mc) 815

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale

Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato ☒Sottotetto ☐Corte/cortile ☐Giardino/orto ☒Box auto/rimessa ☐Porticato/tettoia ☐Cantina/deposito ☐

Altra pertinenza Parcheggio

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante mista

Copertura a tetto

Finitura dei prospetti parzialmente intonacato

Portale ☐Mensola ☐Balastra/inferriata/cancellata ☐Scala esterna o profferlo ☐Cornicie o fregio ☐Basamento zoccolatura ☐Bugnato ☐Torretta/loggiato/portico ☐Merlatura ☐Nicchia ☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono

Alterazioni presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☐Grate e ringhiere ☐Rivestimenti esterni e coloritura ☐Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.) ☐Infissi e serramenti ☐Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc) ☐Gronde e pluviali ☐Altro (insegne, tende, citofoni, ecc) ☐**7. NOTE**





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 914 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione di recente costruzione

Tipologia edilizia casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 37 Consistenza volum. (mc) 110

Piani fuori terra 1

Uso prev. piano terra magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato ☐Sottotetto ☐Corte/cortile ☐Giardino/orto ☒Box auto/rimessa ☐Porticato/tettoia ☐Cantina/deposito ☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura

Copertura a tetto

Finitura dei prospetti parzialmente intonacato

Portale ☐Mensola ☐Balastra/inferriata/cancellata ☐Scala esterna o profferlo ☐Cornicie o fregio ☐Basamento zoccolatura ☐Bugnato ☐Torretta/loggiato/portico ☐Merlatura ☐Nicchia ☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☒Grate e ringhiere ☐Rivestimenti esterni e coloritura ☐Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.) ☐Infissi e serramenti ☐Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc) ☐Gronde e pluviali ☐Altro (insegne, tende, citofoni, ecc) ☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 1238 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico territori contermini agli insediamenti storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione altro

Tipologia edilizia casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 81 Consistenza volum. (mc) 245

Piani fuori terra 1

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☒
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante Copertura a tetto

Finitura dei prospetti

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione pessimo Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Pertinenze part. 22, 1237, 1239



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 24 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico territori contermini agli insediamenti storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto del 1930

Tipologia edilizia altro

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 52 Consistenza volum. (mc) 160

Piani fuori terra 1

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☒
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	Annesso

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante mista Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Annesso part. 25



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 1208 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico territori contermini agli insediamenti storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione altro

Tipologia edilizia casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 60 Consistenza volum. (mc) 180

Piani fuori terra 1

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☒
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	piscina

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante mista Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 29 Unità immobiliari 3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico territori contermini agli insediamenti storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione di recente costruzione

Tipologia edilizia casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 117 Consistenza volum. (mc) 875

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☒
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	Parcheggio e annessi

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante mista Copertura mista

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 943 Unità immobiliari 3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico territori contermini agli insediamenti storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione altro

Tipologia edilizia casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 181 Consistenza volum. (mc) 1.085

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☒
Box auto/rimessa	☒	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☒	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante cemento armato Copertura mista

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Pertinenze part. 515



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 514 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico territori contermini agli insediamenti storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione di recente costruzione

Tipologia edilizia casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 83 Consistenza volum. (mc) 505

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☒
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Giardino/orto part. 31, con UE C0220

1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 513 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico territori contermini agli insediamenti storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione di recente costruzione

Tipologia edilizia casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 82 Consistenza volum. (mc) 495

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☒
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante Copertura mista

Finitura dei prospetti

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Giardino/orto part. 31, con UE C0219

1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 1196 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico territori contermini agli insediamenti storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione altro

Tipologia edilizia casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 87 Consistenza volum. (mc) 260

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☒
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	Lotto agricolo

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Non visibile dalla strada

1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 12 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione di recente costruzione

Tipologia edilizia casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 119 Consistenza volum. (mc) 537

Piani fuori terra 1

Uso prev. piano terra residenziale

Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

Parcheggio e annessi

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante cemento armato

Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**

Fabbricato non rappresentato nella mappa catastale



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

12

Part.

23 - 33

Unità immobiliari

1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

di recente costruzione

Tipologia edilizia

casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

30

Consistenza volum. (mc)

90

Piani fuori terra

1

Uso prev. piano terra

Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

cemento armato

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**

Fabbricato non rappresentato nella mappa catastale



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 954 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELABene culturale no
Bene paesaggistico no**3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE**Epoca di costruzione di recente costruzione
Tipologia edilizia altro**4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI**

Superficie coperta (mq)	176	Consistenza volum. (mc)	790
Piani fuori terra	1		
Uso prev. piano terra	commerciale	Uso prev. altri piani	
Pertinenze			
Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	piazzale di parcheggio

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante	cemento armato	Copertura	mista
Finitura dei prospetti	parzialmente intonacato		
Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐
Altro elemento di rilievo			

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione	mediocre	Alterazioni	presenza di superfetazioni di facciat
Elementi incongrui			
Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 562 Unità immobiliari 4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione di recente costruzione

Tipologia edilizia casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 138 Consistenza volum. (mc) 1.035

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	piazzale di parcheggio

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante cemento armato Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 12 Part. 959 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione di recente costruzione

Tipologia edilizia casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 200 Consistenza volum. (mc) 900

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale

Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato ☒Sottotetto ☐Corte/cortile ☐Giardino/orto ☒Box auto/rimessa ☐Porticato/tettoia ☐Cantina/deposito ☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura

Copertura a tetto

Finitura dei prospetti parzialmente intonacato

Portale ☐Mensola ☐Balastra/inferriata/cancellata ☐Scala esterna o profferlo ☐Cornicie o fregio ☐Basamento zoccolatura ☐Bugnato ☐Torretta/loggiato/portico ☐Merlatura ☐Nicchia ☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione pessimo

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☒Grate e ringhiere ☐Rivestimenti esterni e coloritura ☐Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.) ☒Infissi e serramenti ☐Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc) ☐Gronde e pluviali ☐Altro (insegne, tende, citofoni, ecc) ☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

12

Part.

871

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

no

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

di recente costruzione

Tipologia edilizia

casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

217

Consistenza volum. (mc)

970

Piani fuori terra

1

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☒

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☒

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

parzialmente intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

pessimo

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

