



COMUNE DI FIANO ROMANO (RM)



PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO

**Schede di rilievo delle unità edilizie
Volume 1**

novembre 2014



Sindaco: Ottorino Ferilli
Assessore: Pio Paciucci
Responsabile dell'ufficio: Giancarlo Curcio



Direttore tecnico: Georg Josef Frisch
Coordinamento: Andrea Giura Longo
Alessandro Abaterusso
Monica Cerulli
Antonio Mallardo

1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

9 - 253

Unità immobiliari

1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

85

Consistenza volum. (mc)

635

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**

Degrado parziale del manto di copertura in tegole. Presenza di un balcone con tettoia sul lato ovest.



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 10 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 56 Consistenza volum. (mc) 590

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Pessimo stato di conservazione del lato ovest. Presunta soprelevazione. Balcone sulla facciata est.



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 11 Unità immobiliari 6

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 185 Consistenza volum. (mc) 1.675

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☒
Cantina/deposito	☒	Altra pertinenza	lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante mista Copertura mista

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente Alterazioni presenza di alterazioni gravi

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☒
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☒	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☒	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Parziale ricostruzione con sostituzione degli elementi strutturali e sopraelevazione. Balconi e superfetazioni sul lato ovest.



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

13

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

80

Consistenza volum. (mc)

700

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☒

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

parzialmente intonacato

Portale

☐

Mensola

☒

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☒

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Presunta sopraelevazione. Elementi a faccia vista sul lato est. Balconi e superfetazioni sul lato ovest.



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

14

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

57

Consistenza volum. (mc)

600

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☒

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

mista

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☒

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☒

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Presunta sopraelevazione. Balconi e superfetazioni.



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALIFg. Part. Unità immobiliari **2. REGIME DI TUTELA**

Bene culturale

Bene paesaggistico

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

Tipologia edilizia

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) Consistenza volum. (mc)

Piani fuori terra

Uso prev. piano terra Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☒
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante Copertura

Finitura dei prospetti

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☒	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Presunta sopraelevazione. Portoncino di ingresso civ.11 in alluminio anodizzato.



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

15

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

72

Consistenza volum. (mc)

760

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

commerciale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☒

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☒**7. NOTE**

Portoncino di ingresso civ.5 in alluminio anodizzato.



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 16 Unità immobiliari 3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 58 Consistenza volum. (mc) 525

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura piana

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Canna fumaria sul lato nord.



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 17 Unità immobiliari 5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 137 Consistenza volum. (mc) 1.240

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra commerciale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Costituito da due unità aggregate su via Roma. La porzione est civ. 5-9 è in buono stato di conservazione. La porzione a ovest civ. 1-3 è in mediocre stato di conservazione. Balcone sul lato ovest (piazzale Cairoli).



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 18 Unità immobiliari 9

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 112 Consistenza volum. (mc) 785

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☒	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante mista Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☒
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☒	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 20 Unità immobiliari 3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 42 Consistenza volum. (mc) 380

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra rimessa Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Presunta sopraelevazione. Scala esterna in CLS.



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 28 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 67 Consistenza volum. (mc) 500

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo contrafforte sul lato ovest

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Balcone con tettoia e superfetazione lato ovest



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 29 Unità immobiliari 3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 68 Consistenza volum. (mc) 610

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo stemma

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Balconi lato nord.



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

32

Unità immobiliari

1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

altro

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

58

Consistenza volum. (mc)

175

Piani fuori terra

1

Uso prev. piano terra

rimessa

Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☒

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☒

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☒

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 249 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 102 Consistenza volum. (mc) 915

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☒
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☒	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione pessimo Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Non utilizzato



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 34 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 24 Consistenza volum. (mc) 180

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra commerciale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo Contrafforte angolo nord-ovest

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☒

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

30

Unità immobiliari

5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

100

Consistenza volum. (mc)

1.045

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☒

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☒

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Balcone diruto lato sud. Infissi esterni con coloriture diverse.



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

21

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

85

Consistenza volum. (mc)

760

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

parzialmente intonacato

Portale

☒

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☒**7. NOTE**

Non intonacato il lato nord. Infissi esterni con coloriture diverse.



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 22 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 42 Consistenza volum. (mc) 375

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☒	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti parzialmente intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☒	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Presunta sopraelevazione. Diversa coloritura e assenza di intonaco del piano secondo. Balconi lato ovest.



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 25 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 48 Consistenza volum. (mc) 505

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato ☐ Sottotetto ☒Corte/cortile ☐ Giardino/orto ☐Box auto/rimessa ☐ Porticato/tettoia ☐Cantina/deposito ☐ Altra pertinenza lastrico solare**5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI**

Struttura portante muratura Copertura mista

Finitura dei prospetti intonacato

Portale ☐ Mensola ☐Balastra/inferriata/cancellata ☐ Scala esterna o profferlo ☐Cornicie o fregio ☐ Basamento zoccolatura ☐Bugnato ☐ Torretta/loggiato/portico ☐Merlatura ☐ Nicchia ☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente Alterazioni presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☒ Grate e ringhiere ☒Rivestimenti esterni e coloritura ☐ Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.) ☒Infissi e serramenti ☒ Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc) ☐Gronde e pluviali ☒ Altro (insegne, tende, citofoni, ecc) ☐**7. NOTE**

Presunta soprelevazione. Balcone, tettoia e altana lato nord.



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

24

Unità immobiliari

5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

222

Consistenza volum. (mc)

1.735

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

in ristrutturazione

Alterazioni

presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**

Nel corpo di fabbrica su via delle Battaglie è ancora riconoscibile la struttura edilizia originaria. Parzialmente in ristrutturazione civ. 8.





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

26

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

40

Consistenza volum. (mc)

355

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

parzialmente intonacato

Portale

☐

Mensola

☒

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☒

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☒

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Balconi e superfetazioni sui lati ovest e sud.



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

36

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

edificio produttivo

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

167

Consistenza volum. (mc)

750

Piani fuori terra

1

Uso prev. piano terra

commerciale

Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

terrazzo

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

pietra faccia a vista

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**

Balconee terrazzo lato nord. Residenza al piano seminterrato.





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

38

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

73

Consistenza volum. (mc)

660

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

uffici

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

parzialmente intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Balcone lato sud.



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 39 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 94 Consistenza volum. (mc) 705

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti parzialmente intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☒	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Alterazione del prospetto lato est. Infissi esterni disomogenei. Balcone lato nord. Tettoie.





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

40

Unità immobiliari

5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

80

Consistenza volum. (mc)

480

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☒

Cantina/deposito

☒

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

parzialmente intonacato

Portale

☐

Mensola

☒

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

contrafforte d'angolo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Alterazione del prospetto ovest. Balcone lato ovest. Scala lato sud.





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

199

Unità immobiliari

5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

99

Consistenza volum. (mc)

740

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☒

Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

mista

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

Contrafforte d'angolo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☒

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Superfetazione lato nord. Balcone e tettoia lato ovest. Infissi disomogenei.



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 42 Unità immobiliari 5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia palazzetto

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 122 Consistenza volum. (mc) 1.100

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☒	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti parzialmente intonacato

Portale	☒	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☒	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo Contrafforte lato nord

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☒	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☒	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Parziale soprelevazione lato nord. Tettoia e modifica della scala esterna lato sud-est.





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 43 Unità immobiliari 6

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia palazzetto

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 104 Consistenza volum. (mc) 1.010

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☒
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura mista

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Balconi e superfetazioni lato nord. Balcone lato ovest.



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 41 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 59 Consistenza volum. (mc) 360

Piani fuori terra 1

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☒	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 54 Unità immobiliari 4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 114 Consistenza volum. (mc) 1.360

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☒
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti parzialmente intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione pessimo Alterazioni presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 56 Unità immobiliari 4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 130 Consistenza volum. (mc) 980

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☒	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

57

Unità immobiliari

7

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

215

Consistenza volum. (mc)

1.350

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

55

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

89

Consistenza volum. (mc)

665

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 58 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia casa isolata

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 58 Consistenza volum. (mc) 260

Piani fuori terra 1

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☒
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

59

Unità immobiliari

6

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

linea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

193

Consistenza volum. (mc)

2.310

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

commerciale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

mista

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

60

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

altro

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

147

Consistenza volum. (mc)

885

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☒

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

in ristrutturazione

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 245 - 313 Unità immobiliari 4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto del 1930

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 97 Consistenza volum. (mc) 840

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☒
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura mista

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 244 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 93 Consistenza volum. (mc) 700

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

66

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato dopo il 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

102

Consistenza volum. (mc)

750

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

mista

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

interamente ricostruito

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**

Edificio profondamente modificato, presenza di un porticato/loggia in cemento armato in facciata, balcone e volumi aggettanti sul prospetto laterale, box auto sul retro.





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

67

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato dopo il 1930

Tipologia edilizia

pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

113

Consistenza volum. (mc)

635

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

mista

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

presenza di alterazioni gravi

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

215

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

56

Consistenza volum. (mc)

420

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

mista

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

parzialmente intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di alterazioni gravi

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**

Edificio profondamente modificato di recente costruzione



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

68

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

55

Consistenza volum. (mc)

500

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

interamente ricostruito

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

69 - 216

Unità immobiliari

6

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

145

Consistenza volum. (mc)

1.020

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

mista

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

parzialmente intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di alterazioni gravi

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**

Volume in blocchetti a vista sul retro





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 70 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 125 Consistenza volum. (mc) 750

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 71 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 42 Consistenza volum. (mc) 255

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☒
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 72 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 72 Consistenza volum. (mc) 430

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

73

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

189

Consistenza volum. (mc)

1.130

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

74

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

115

Consistenza volum. (mc)

1.030

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 75 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 83 Consistenza volum. (mc) 495

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani magazzino o deposito

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti parzialmente intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 76 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 54 Consistenza volum. (mc) 160

Piani fuori terra 1

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti parzialmente intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

77

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

187

Consistenza volum. (mc)

1.125

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

parzialmente intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

219

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

altro

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

459

Consistenza volum. (mc)

3.110

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

Torre e bastione

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**







1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 19 Unità immobiliari 4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 149 Consistenza volum. (mc) 1.350

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra commerciale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

45

Unità immobiliari

10

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

linea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

110

Consistenza volum. (mc)

990

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

commerciale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☒

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☒

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Lato nord



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 50 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia altro

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 18 Consistenza volum. (mc) 55

Piani fuori terra 1

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante Copertura

Finitura dei prospetti

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 49 Unità immobiliari 3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia palazzetto

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 105 Consistenza volum. (mc) 940

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante Copertura

Finitura dei prospetti

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Cabina elettrica



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

48

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

54

Consistenza volum. (mc)

320

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☒

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☒

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Perzialmente occupato da cabina elettrica



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

47

Unità immobiliari

5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

122

Consistenza volum. (mc)

1.100

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

commerciale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

246

Unità immobiliari

7

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

125

Consistenza volum. (mc)

1.130

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

commerciale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☒

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☒

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

243

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

89

Consistenza volum. (mc)

800

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

commerciale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

mista

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 51 Unità immobiliari 3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 44 Consistenza volum. (mc) 260

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra commerciale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura piana

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni presenza di alterazioni gravi

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

46

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

65

Consistenza volum. (mc)

390

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

artigianale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 44 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 40 Consistenza volum. (mc) 240

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra commerciale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente Alterazioni presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 62 Unità immobiliari 12

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia palazzo

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 615 Consistenza volum. (mc) 7.480

Piani fuori terra 4

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☒
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura mista

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☒	Mensola	☒
Balastra/inferriata/cancellata	☒	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☒	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☒	Torretta/loggiato/portico	☒
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE







1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 63 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 67 Consistenza volum. (mc) 395

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☒	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☒	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

178

Unità immobiliari

5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

160

Consistenza volum. (mc)

1.200

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

commerciale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 179 Unità immobiliari 5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia linea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 109 Consistenza volum. (mc) 1.140

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura mista

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

180

Unità immobiliari

5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

95

Consistenza volum. (mc)

1.135

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

commerciale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☒

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☒

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☒

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☒**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 185 Unità immobiliari 3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia palazzetto

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 105 Consistenza volum. (mc) 940

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☒
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☒	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 27 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione di recente costruzione

Tipologia edilizia altro

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 61 Consistenza volum. (mc) 185

Piani fuori terra 1

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura piana

Finitura dei prospetti senza intonaco

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione pessimo Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☒	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE

Interamente ricostruito



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

184

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato dopo il 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

63

Consistenza volum. (mc)

470

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

183

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

18

Consistenza volum. (mc)

190

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

182

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

63

Consistenza volum. (mc)

565

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 181 Unità immobiliari 8

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia linea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 196 Consistenza volum. (mc) 1.765

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra commerciale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☒	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☒	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

177

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

49

Consistenza volum. (mc)

360

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

mista

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☒

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

173

Unità immobiliari

7

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

linea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

129

Consistenza volum. (mc)

1.550

Piani fuori terra

4

Uso prev. piano terra

commerciale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☒

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☒

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☒**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 227 Unità immobiliari 10

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia linea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 440 Consistenza volum. (mc) 5.120

Piani fuori terra 4

Uso prev. piano terra commerciale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☒	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☒	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo Finto bugnato al piano terra

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente Alterazioni presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☒
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

172

Unità immobiliari

7

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

212

Consistenza volum. (mc)

2.225

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

258

Unità immobiliari

1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

29

Consistenza volum. (mc)

170

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

228

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

44

Consistenza volum. (mc)

400

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☒

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

229

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

62

Consistenza volum. (mc)

650

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

mista

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

Contrafforte

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☒

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☒

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 176 Unità immobiliari 1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 40 Consistenza volum. (mc) 360

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura mista

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balaustra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

175

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

94

Consistenza volum. (mc)

560

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 174 Unità immobiliari 12

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia linea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 213 Consistenza volum. (mc) 2.310

Piani fuori terra 4

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☒
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante mista Copertura mista

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☒
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 171 Unità immobiliari 3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato dopo il 1930

Tipologia edilizia pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 190 Consistenza volum. (mc) 1.410

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra commerciale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☒
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura mista

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☒	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione sufficiente Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

158

Unità immobiliari

5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

95

Consistenza volum. (mc)

1.135

Piani fuori terra

4

Uso prev. piano terra

commerciale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☒

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☒

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☒

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

159

Unità immobiliari

5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

125

Consistenza volum. (mc)

1.490

Piani fuori terra

4

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☒**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

226

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

49

Consistenza volum. (mc)

590

Piani fuori terra

4

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☒

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 161 Unità immobiliari 3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no
 Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930
 Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 94 Consistenza volum. (mc) 845
 Piani fuori terra 3
 Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale
 Pertinenze
 Seminterrato ☐ Sottotetto ☐
 Corte/cortile ☒ Giardino/orto ☐
 Box auto/rimessa ☒ Porticato/tettoia ☐
 Cantina/deposito ☐ Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto
 Finitura dei prospetti intonacato
 Portale ☐ Mensola ☐
 Balaustra/inferriata/cancellata ☐ Scala esterna o profferlo ☐
 Cornicie o fregio ☐ Basamento zoccolatura ☐
 Bugnato ☐ Torretta/loggiato/portico ☐
 Merlatura ☐ Nicchia ☐
 Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni presenza di ampliamenti e soprelava
 Elementi incongrui
 Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☒ Grate e ringhiere ☐
 Rivestimenti esterni e coloritura ☒ Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.) ☐
 Infissi e serramenti ☐ Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc) ☐
 Gronde e pluviali ☐ Altro (insegne, tende, citofoni, ecc) ☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 164 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 62 Consistenza volum. (mc) 370

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☒	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☐
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

166

Unità immobiliari

1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

77

Consistenza volum. (mc)

460

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☒

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☒

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☒

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

170

Unità immobiliari

1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

altro

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

17

Consistenza volum. (mc)

50

Piani fuori terra

1

Uso prev. piano terra

rimessa

Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

interamente ricostruito

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☒

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Accesso alla A1806 (part. 166)



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

169

Unità immobiliari

5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

117

Consistenza volum. (mc)

1.050

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

Contrafforte

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☒

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 168 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 102 Consistenza volum. (mc) 610

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☒	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo Contrafforti

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione mediocre Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☐	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

167

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

98

Consistenza volum. (mc)

125

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☒

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

Contrafforte

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

165

Unità immobiliari

5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

110

Consistenza volum. (mc)

1.160

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☒

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☒

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☒**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

222

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

55

Consistenza volum. (mc)

490

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☒**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 163 Unità immobiliari 4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 129 Consistenza volum. (mc) 1.160

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra magazzino o deposito Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato ☒ Sottotetto ☐Corte/cortile ☐ Giardino/orto ☐Box auto/rimessa ☐ Porticato/tettoia ☐Cantina/deposito ☐ Altra pertinenza**5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI**

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti pietra faccia a vista

Portale ☐ Mensola ☒Balastra/inferriata/cancellata ☐ Scala esterna o profferlo ☐Cornicie o fregio ☐ Basamento zoccolatura ☐Bugnato ☐ Torretta/loggiato/portico ☒Merlatura ☐ Nicchia ☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☐ Grate e ringhiere ☐Rivestimenti esterni e coloritura ☐ Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.) ☐Infissi e serramenti ☐ Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc) ☐Gronde e pluviali ☐ Altro (insegne, tende, citofoni, ecc) ☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

223

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

36

Consistenza volum. (mc)

320

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

sufficiente

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

160

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

65

Consistenza volum. (mc)

580

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

pietra faccia a vista

Portale

☒

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

pessimo

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

224

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

55

Consistenza volum. (mc)

420

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

mista

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

157

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

92

Consistenza volum. (mc)

970

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

commerciale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

lastrico solare

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

piana

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☒

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☒

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

139

Unità immobiliari

9

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

palazzetto

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

220

Consistenza volum. (mc)

1.870

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

commerciale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

mista

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☒

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☒

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☒

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

143

Unità immobiliari

1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

64

Consistenza volum. (mc)

575

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☒

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☒

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

pietra faccia a vista

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

145

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

59

Consistenza volum. (mc)

530

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

mista

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 147 Unità immobiliari 5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia linea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 71 Consistenza volum. (mc) 640

Piani fuori terra 3

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☒	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☒	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☒

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☒
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

146

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudolinea

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

67

Consistenza volum. (mc)

605

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

buono

Alterazioni

presenza di alterazioni gravi

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc) ☒

Grate e ringhiere

☒

Rivestimenti esterni e coloritura

☒Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.) ☒

Infissi e serramenti

☐Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc) ☒

Gronde e pluviali

☐Altro (insegne, tende, citofoni, ecc) ☒**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg. 11 Part. 144 Unità immobiliari 2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale no

Bene paesaggistico insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione presente nel catasto del 1930

Tipologia edilizia pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq) 60 Consistenza volum. (mc) 360

Piani fuori terra 2

Uso prev. piano terra residenziale Uso prev. altri piani residenziale

Pertinenze

Seminterrato	☐	Sottotetto	☐
Corte/cortile	☐	Giardino/orto	☐
Box auto/rimessa	☐	Porticato/tettoia	☐
Cantina/deposito	☐	Altra pertinenza	

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante muratura Copertura a tetto

Finitura dei prospetti intonacato

Portale	☐	Mensola	☐
Balastra/inferriata/cancellata	☐	Scala esterna o profferlo	☐
Cornicie o fregio	☐	Basamento zoccolatura	☐
Bugnato	☐	Torretta/loggiato/portico	☐
Merlatura	☐	Nicchia	☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione buono Alterazioni presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)	☒	Grate e ringhiere	☐
Rivestimenti esterni e coloritura	☐	Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)	☐
Infissi e serramenti	☐	Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)	☒
Gronde e pluviali	☐	Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)	☐

7. NOTE



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

142

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

40

Consistenza volum. (mc)

300

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☒

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di superfetazioni di facciat

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

141

Unità immobiliari

4

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

110

Consistenza volum. (mc)

995

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

residenziale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☒

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

mista

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

pessimo

Alterazioni

presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☒

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☒

Infissi e serramenti

☒

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☒

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

140

Unità immobiliari

5

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

190

Consistenza volum. (mc)

1.715

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☒

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☒

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☒

Mensola

☒

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☒

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

Muro di cinta del giardino

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

presenza di ampliamenti e soprelava

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☒

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☒

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☒

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**





1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

137

Unità immobiliari

3

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860) e modificato nel catasto del 1930

Tipologia edilizia

pseudoschiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

92

Consistenza volum. (mc)

690

Piani fuori terra

2

Uso prev. piano terra

commerciale

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato



Sottotetto



Corte/cortile



Giardino/orto



Box auto/rimessa



Porticato/tettoia



Cantina/deposito



Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale



Mensola



Balastra/inferriata/cancellata



Scala esterna o profferlo



Cornicie o fregio



Basamento zoccolatura



Bugnato



Torretta/loggiato/portico



Merlatura



Nicchia



Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)



Grate e ringhiere



Rivestimenti esterni e coloritura



Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)



Infissi e serramenti



Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)



Gronde e pluviali



Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

138

Unità immobiliari

2

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

presente nel catasto gregoriano (agg. 1860)

Tipologia edilizia

schiera

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

97

Consistenza volum. (mc)

875

Piani fuori terra

3

Uso prev. piano terra

magazzino o deposito

Uso prev. altri piani

residenziale

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

muratura

Copertura

a tetto

Finitura dei prospetti

intonacato

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☒

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**



1. DATI IDENTIFICATIVI CATASTALI

Fg.

11

Part.

140

Unità immobiliari

1

2. REGIME DI TUTELA

Bene culturale

no

Bene paesaggistico

insediamenti urbani storici (PTPR art. 43)

3. CARATTERISTICHE STORICHE E TIPOLOGICHE

Epoca di costruzione

di recente costruzione

Tipologia edilizia

altro

4. CONSISTENZA E DESTINAZIONI D'USO ATTUALI

Superficie coperta (mq)

45

Consistenza volum. (mc)

Piani fuori terra

1

Uso prev. piano terra

rimessa

Uso prev. altri piani

Pertinenze

Seminterrato

☐

Sottotetto

☐

Corte/cortile

☐

Giardino/orto

☐

Box auto/rimessa

☐

Porticato/tettoia

☐

Cantina/deposito

☐

Altra pertinenza

5. ELEMENTI STRUTTURALI E COSTRUTTIVI

Struttura portante

Copertura

Finitura dei prospetti

Portale

☐

Mensola

☐

Balastra/inferriata/cancellata

☐

Scala esterna o profferlo

☐

Cornicie o fregio

☐

Basamento zoccolatura

☐

Bugnato

☐

Torretta/loggiato/portico

☐

Merlatura

☐

Nicchia

☐

Altro elemento di rilievo

6. STATO DI CONSERVAZIONE

Stato di conservazione

mediocre

Alterazioni

Elementi incongrui

Elementi architettonici (balconi, scale, ecc)

☐

Grate e ringhiere

☐

Rivestimenti esterni e coloritura

☐

Impianti tecnol. (antenne, condiz., canne fum.)

☐

Infissi e serramenti

☐

Reti a vista (cavi, tubazioni, esalatori, ecc)

☐

Gronde e pluviali

☐

Altro (insegne, tende, citofoni, ecc)

☐**7. NOTE**

Annesso alla A1909